



## Comune di Pordenone

### SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO INFRASTRUTTURE AMBIENTE

#### AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER INDAGINE DI MERCATO VOLTA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER IDENTIFICARE UNA POTENZIALE PLATEA DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SEGUENTE PROCEDURA NEGOZIATA:

Oggetto intervento	Importo lavori	Oneri sicurezza	Lavori + oneri sicurezza	Categoria opere
<b>N. 89.16 Palazzetto dello Sport – Manutenzioni straordinarie</b>  Importo complessivo del quadro economico: € 180.000,00				
Opere edili	€ 73.588,44	€ 1.544,92	<b>€ 75.133,36</b>	<b>OG1</b>
Impianti termici idrosanitari	€ 38.762,55	€ 0,00	<b>€ 38.762,55</b>	<b>OS28</b>
Impianti elettrici	€ 12.319,09	€ 0,00	<b>€ 12.319,09</b>	<b>OS30</b>
<b>DURATA LAVORI: 90 giorni</b>				
Responsabile unico del procedimento: geom. Francesca Chiappa tel. 0434 392282 <a href="mailto:francesca.chiappa@comune.pordenone.it">francesca.chiappa@comune.pordenone.it</a>  C.U.P. B54H16001000004				

**Approvato con determinazione n. cron. 750 del 12/04/2017**

Il Comune di Pordenone intende procedere all'affidamento dei lavori inerenti l'opera sopra indicata, mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) e dell'articolo 63, comma 6, del decreto legislativo n. 50/2016, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, del decreto legislativo n. 50/2016, nonché nel rispetto del principio di rotazione.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per individuare una potenziale platea di operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

Il presente avviso non costituisce, pertanto, avvio di procedura di gara né proposta contrattuale, ma viene pubblicato solo per gli scopi di cui sopra e non vincola in alcun modo il Comune di Pordenone.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dar seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

**1) STAZIONE APPALTANTE**

COMUNE DI PORDENONE

Settore IV – Gestione Territorio Infrastrutture Ambiente

C.so Vittorio Emanuele II, 64 – 33170 Pordenone

PEC: [comune.pordenone@certgov.fvg.it](mailto:comune.pordenone@certgov.fvg.it)

[www.comune.pordenone.it](http://www.comune.pordenone.it)

**2) OGGETTO DEI LAVORI**

La presente procedura ha per oggetto i seguenti lavori:

N. 89.16 Palazzetto dello Sport – Manutenzioni straordinarie  C.U.P. B54H16001000004	<b>Importo complessivo del quadro economico:</b> € 180.000,00  <b>Finanziamento:</b> mutuo assunto con il Credito Sportivo  <b>Anno di realizzazione:</b> 2017
Il progetto prevede  Il Palazzetto dello Sport, ubicato in via Interna a Pordenone, è stato realizzato negli anni 1980-1984; pur essendo stato oggetto di vari interventi di manutenzione, di ristrutturazione e di adeguamento, alcuni locali ed impianti presentano evidenti segni di degrado ed obsolescenza e, pertanto, necessitano di opportuni interventi di manutenzione ed ammodernamento; tra questi in particolare rientrano i locali adibiti a spogliatoi degli atleti, con i relativi servizi igienici e docce, ed i locali servizi igienici per il pubblico, presenti su entrambi i lati lunghi del palazzetto. Gli interventi manutentivi riguardano gli spogliatoi atleti e relativi servizi del lato ovest del palazzetto opposto a via Interna ed i servizi igienici per il pubblico, sia maschili che femminili, del lato est. Gli interventi di adeguamento finalizzati al superamento delle barriere architettoniche riguardano i corridoi e gli spogliatoi per arbitri e atleti a servizio dell'area sportiva principale.	

**3) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI E DURATA DEI LAVORI**

Via Interna – Pordenone

**4) PROCEDURA DI GARA**

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) e dell'articolo 63, comma 6, del decreto legislativo n. 50/2016.

**5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento dei lavori in argomento verrà effettuato con il criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del decreto legislativo n. 50/2016.

Non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse, e ritenute quindi valide, risulti inferiore a dieci.

**6) REQUISITI MINIMI RICHIESTI AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE**

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso tutti i soggetti di cui all'articolo 45 del decreto legislativo n. 50/2016.

Requisiti di ordine generale (articolo 80 del decreto legislativo 50/2016)

Per i candidati non devono sussistere le cause di esclusione stabilite dall'articolo 80 del decreto legislativo n. 50/2016 o altri impedimenti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Requisiti di idoneità professionale (articolo 83, comma 1, lettera a) del decreto legislativo 50/2016)

Per essere ammessi alla successiva procedura negoziata i soggetti interessati devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.
- per i soggetti non tenuti all'obbligo di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura il concorrente dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione e contestualmente si impegna a produrre, su richiesta dell'Amministrazione, copia dell'atto costitutivo e dello Statuto dell'Ente di appartenenza ovvero di documentazione equipollente a comprova.

Requisiti inerenti la capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali (articolo 83, comma 1, lettere b) e c) e articolo 84 del decreto legislativo 50/2016)

Per essere ammessi alla successiva procedura negoziata i soggetti interessati devono:

- a) essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo per l'esecuzione di opere analoghe a quelle rientranti nella declaratoria della categoria OG1 o, in alternativa, essere in possesso dell'attestato di qualificazione SOA in corso di validità per la categoria OG1 – classifica I (o successive);
- b) essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo per l'esecuzione di opere analoghe a quelle rientranti nella declaratoria della categoria OS28 o, in alternativa, essere in possesso dell'attestato di qualificazione SOA in corso di validità per la categoria OS28 – classifica I (o successive);
- c) essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo per l'esecuzione di opere analoghe a quelle rientranti nella declaratoria della categoria OS30 o, in alternativa, essere in possesso dell'attestato di qualificazione SOA in corso di validità per la categoria OS30 – classifica I (o successive).

Ai fini della dimostrazione dei requisiti, resta ferma la possibilità di:

- costituirsi in ATI, con soggetti adeguatamente qualificati ai sensi della normativa vigente;
- ricorrere all'istituto dell'avvalimento;
- ricorrere all'istituto del subappalto entro il limite del 30% dell'importo complessivo del contratto di lavori (articolo 105, comma 2, del decreto legislativo 50/2016) a impresa qualificata per la categoria per cui si chiede il subappalto.

**7) PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE – MODALITA' PER COMUNICARE CON LA STAZIONE APPALTANTE**

I candidati devono presentare le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso mediante l'invio di istanza all'indirizzo di posta elettronica certificata [comune.pordenone@certgov.fvg.it](mailto:comune.pordenone@certgov.fvg.it), indicando i propri dati identificativi.

La manifestazione di interesse, da rendere **possibilmente utilizzando l'allegato modello:**

- deve contenere l'indicazione dell'interesse a partecipare alla procedura negoziata, con i presupposti indicati al precedente punto 6;

- deve essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante o da altro soggetto in grado di impegnare legalmente il candidato;
- qualora il candidato non sia in possesso di firma digitale dovrà allegare alla PEC la scansione della manifestazione di interesse sottoscritta manualmente e corredata da copia di un documento di identità in corso di validità;
- nell'oggetto della PEC devono essere riportati il numero dell'opera e l'oggetto.

Le manifestazioni di interesse devono pervenire **entro il giorno 28 aprile 2017** (farà fede la data e l'ora di arrivo della PEC), a pena di irricevibilità.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non dà luogo all'accertamento del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione alla procedura, possesso che, invece, dovrà essere dichiarato dall'operatore economico, e accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge, in occasione dell'espletamento della procedura negoziata.

## **8) NUMERO MINIMO E MASSIMO DI OPERATORI ECONOMICI CHE SARANNO INVITATI ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA**

La Stazione Appaltante procederà all'invito alla successiva procedura negoziata di un numero minimo di operatori economici pari a 15 (quindici) per ogni lotto di gara.

Qualora pervenissero fino a 20 (venti) manifestazioni di interesse per ogni lotto si procederà all'invito di tutti i candidati.

Qualora dovessero pervenire più 20 (venti) candidature, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di ricondurre a 20 (venti) il numero degli invitati alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico fra i candidati, effettuato nel seguente modo:

- si procederà ad assegnare ad ogni candidato un numero in base all'ordine di arrivo delle manifestazioni di interesse pervenute, determinato dal numero di protocollo assegnato;
- ogni numero verrà scritto in un foglietto che verrà ripiegato almeno tre volte;
- tutti i foglietti verranno inseriti in un contenitore;
- il sorteggio verrà quindi effettuato dal dirigente del Settore IV - Gestione Territorio Infrastrutture Ambiente (o suo delegato) in seduta pubblica, alla presenza di due testimoni che non hanno svolto, né svolgeranno, alcuna funzione in relazione alle presenti procedure;
- delle operazioni di sorteggio verrà dato conto in apposito verbale.

Delle operazioni di sorteggio sarà data successiva notizia mediante pubblicazione di avviso sul profilo committente del Comune di Pordenone nella sezione "amministrazione trasparente", nel rispetto del disposto dell'articolo 53 del decreto legislativo 50/2016, inerente l'accesso agli atti e riservatezza, che espressamente, al comma 2, prevede "Fatta salva la disciplina prevista dal presente codice per gli appalti secretati o la cui esecuzione richiede speciali misure di sicurezza, il diritto di accesso è differito: ... omissis..."b) nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare;"... omissis...

Il successivo comma 3 del medesimo articolo prescrive che gli atti di cui al comma 2, fino alla scadenza dei termini ivi previsti, non possono essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti.

E' fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata anche senza fare ricorso al presente Avviso qualora non

pervenga un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori sopra indicato ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante e, comunque, almeno pari a quello previsto dal Codice di contratti vigente.

#### **9) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 196/2003, si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente procedura, anche con l'ausilio di mezzi informatici. Si fa rinvio agli articoli 7 e 13 del decreto legislativo 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Si informa che titolare del trattamento è il Comune di Pordenone, mentre responsabile del trattamento dei dati è la dott.ssa Alessandra Predonzan, Funzionario di Posizione Organizzativa dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Amministrativi di Settore, Patrimonio".

#### **10) PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

Il presente avviso viene pubblicato per 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi sul profilo committente del Comune di Pordenone nella sezione "amministrazione trasparente" e all'Albo Pretorio on line del Comune di Pordenone.

#### **11) CHIARIMENTI**

Eventuali richieste di chiarimenti inerenti la presente manifestazione di interesse dovranno pervenire all'indirizzo di posta elettronica del rup [francesca.chiappa@comune.pordenone.it](mailto:francesca.chiappa@comune.pordenone.it) entro il **giorno 19 aprile 2017**.

Le risposte ai quesiti saranno pubblicate entro le **ore 14:00** del giorno **21 aprile 2017** in forma anonima sul sito internet dell'Ente nella medesima sezione "amministrazione trasparente" ove viene pubblicato il presente avviso.

#### **12) EVENTUALI SUCCESSIVE PROCEDURE**

L'Amministrazione, a fronte delle manifestazioni pervenute, si riserva la facoltà di dare avvio alle procedure negoziate, secondo le modalità di cui all'articolo 36, comma 2 lettera c) e all'articolo 63, comma 6, del decreto legislativo n. 50/2016, per l'individuazione dell'affidatario dei lavori.

La presente manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante e non ingenera nei candidati alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

IL FUNZIONARIO INCARICATO DI P.O.  
dott.ssa Alessandra Predonzan  
*Documento firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni  
ed integrazioni.*